



U R B A N
S C O P E



urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379
office@urbanscope.ro
www.urbanscope.ro
urbanscopeonline

Catre: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

Referitor: Contract 81920/20.05.2026 Elaborare Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru obiectivul de investiții
"Pasaj peste CF, strada Aurel Vlaicu – conectare zona Industriilor cu zona Gării", Municipiului Buzău

Data: 2077/24.09.2026

ADRESA RĂSPUNS

Stimate domn Pinghel Ștefan-Romică,

Vă mulțumim pentru implicare și **pentru adresa înregistrată cu nr. 148.925 din 21.09.2026**, transmisă în etapa de informare și consultare a publicului privind documentația de urbanism menționată. Vă confirmăm că sesizarea a fost înregistrată și analizată. Ea va fi consemnată, împreună cu prezentul răspuns, în Raportul informării și consultării publicului.

Referitor la aspectele semnalate, vă comunicăm următoarele:

Am analizat adresa dumneavoastră, formulată în calitate de **chiriaș al imobilului din Bulevardul Republicii nr. 4C (NC 63346)**.

Documentația aflată acum în consultare anunță doar intenția de reglementare. Pe fond, afirmația că activitatea farmaciei veterinare va fi întreruptă nu are, în acest stadiu, un temei în documentație. Nu au fost stabilite restricții de acces sau de staționare pentru imobilul menționat. Accesul clienților, al angajaților și al vehiculelor de aprovizionare la imobilele de pe Bulevardul Republicii va fi analizat distinct în propunerile P.U.Z. Soluția va fi determinată ulterior, în propunerile P.U.Z., pe baza soluției tehnice rezultate din Avizul de Oportunitate, a Certificatului de Urbanism și a studiilor de fundamentare.

Documentația completă va fi supusă unei noi etape de consultare, în care veți putea formula observații pe soluția propusă.



U R B A N
S C O P E



urbanscope.ro

UrbanScope București

CUBE OFFICE Building

Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

Obiectivul investiției este preluarea traficului dintre zona Industriilor și zona Gării în condiții de siguranță, cu reducerea conflictelor actuale cu calea ferată. Nu se urmărește degradarea condițiilor de locuire din vecinătate.

Vă mulțumim anticipat!

Cu stimă,

Urb. Mădălina Ilie

URBAN SCOPE SRL

